

Erbengemeinschaft Böll GbR
c/o Heribert Böll
Max-Fiedler-Str. 6
45128 Essen

Tel. +49 (0)201-83638-11
Fax +49 (0)201-83638-70
Mob +49 0157 74981912

Böll GbR Max-Fiedler-Str. 6, 45128 Essen

bon marché hôtels.
Betriebs- und Managementgesellschaft mbH
Herr Patrick Kliem
Hochstr. 15
45964 Gladbeck

Essen, den 18.02.2016

Abrechnung Nebenkosten 2015 Hotel Böll, Altenessener Str. 311
Erstattung Nebenkosten: Prestige Nail Design, 01.01.2015 – 31.12.2015
Erstattung Strom: Prestige Nail Design, 01.01.2015 – 31.12.2015

Sehr geehrter Herr Kliem,

als Anlage erhalten Sie die oben genannten Abrechnungen für 2015.

Hotel Böll, Nebenkosten: Nachzahlung netto lt. Aufstellung	4.246,14 €
Erstattung Nebenkosten: Anteil Prestige Nail Design, netto	- 372,00 €
Erstattung Strom Laden Prestige Nail Design, netto	- 444,91 €
Nachzahlung netto	<u>3.429,23 €</u>
+ 19 MwSt.	<u>651,55 €</u>
Gesamtsumme Nachzahlung:	<u>4.080,78 €</u>

Wir bitten um Überweisung des Restbetrages in Kürze.

Bitte denken Sie daran, dass die Nebenkostenvorauszahlungen **1.600,00 €** betragen!

Mit freundlichen Grüßen
Erbengemeinschaft Böll

Heribert Böll

Anlagen

Erbengemeinschaft Böll GbR
c/o Heribert Böll
Max-Fiedler-Str. 6
45128 Essen

Tel. 0201 83638-11
Fax 0201 83638-70
Mob. 0157 74981912

bon marché hôtels
Betriebs- und Management Gesellschaft mbH
Herr Patrick Kliem
Hochstr. 15
45964 Gladbeck

Nebenkostenabrechnung Hotel Böll 2015

18.02.2016

Grundbesitzabgaben

	<u>Jahresgebühr</u>	<u>Gesamt</u>
Grundsteuer, 311	5.788,67	5.788,67 €
Grundsteuer, 321 (Parkplatz)	121,07	121,07 €
Schmutzwassergebühr	7.166,39	7.166,39 €
Restmüllgebühr	1.965,60	1.965,60 €
Niederschlagswassergebühr	1.864,96	1.864,96 €
Straßenreinigung	1.134,00	1.134,00 €
Winterdienst	208,32	208,32 €
Schornsteinfeger, Gebühren Sa.		18.249,01 €

Versicherungen

Verb. Gebäudevers.Basler Sec.	5.117,66 6 Monate	2.558,83 €
Verb. Gebäudevers.Basler Sec.	5.276,59 6 Monate	2.638,30 €

Gesamt netto: 23.446,14 €

Vorauszahlungen netto: 19.200,00 €

Nachzahlung netto 4.246,14 €

Mehrwertsteuer 19 %: 806,77 €

Nachzahlung gesamt: **5.052,90 €**

Erbengemeinschaft Böll GbR
c/o Heribert Böll
Max-Fiedler-Str. 6
45128 Essen

Tel.+ 49-0201-83638-11
Fax + 49-0201-83638-70
mob. + 49-157 74981912

bon marché hôtels
Betriebs- und Management Gesellschaft
Herr Patrick Kliem
Altenessener Str. 311
45326 Essen

Erstattung Stromkosten 2015

18.02.2016

Prestige Naildesign: Datum Zählerstand Erstattung

31.12.2014 23.412,0
31.12.2015 25.513,0
2.101,0 kWh

<u>Kwh</u>	<u>Preis</u>			
2.101,0	0,21176	01.01.2015	31.12.2015	444,91 €

Netto	444,91 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>84,53 €</u>
Erstattung gesamt	<u>529,45 €</u>