

Stadt Rüdesheim am Rhein

Der Magistrat

Fachbereich II Steueramt

Prälat-Werthmann-Straße 12

65366 Geisenheim



Stadt Rüdesheim am Rhein, Postfach 11 55, 65358 Geisenheim

DV 01 0,70 Deutsche Post



Herrn
Konrad Berg
Alte Bauernschänke GmbH
Niederwaldstr 23
65385 Rüdesheim am Rhein

Datum: 29. Januar 2016

Seite: 1

Kassenzeichen

102232.200.3

Bei Zahlungen und Schreiben bitte stets angeben

Zuständig Maria Hois
Zimmer 202
Telefon 06722/701152
Faxnr. 06722/701252
E-Mail maria.hois@geisenheim.de
Gläubiger-ID DE12ZZZ00000378538

Bankverbindung

Rheingauer Volksbank
BIC: GENODE51RGG IBAN: DE93510915000010130018
Nassauische Sparkasse
BIC: NASSDE55XXX IBAN: DE09510500150455000432

Servicezeiten des Steueramtes

Mo.- Fr. v. 8:00 - 12:00 Uhr u.
nach Terminvereinbarung

Grundbesitzabgabenbescheid

Angaben zur Liegenschaft

Objekt-Nr.	Grundstückslage	Ort	Aktenzeichen Finanzamt
3	Niederwaldstr. 14	Assmannshausen	3700100100140008

Festsetzung Grundsteuer B

Jahresveranlagung

Jahr	Zeitraum	neuer Messbetrag	alter Messbetrag	Hebesatz %	errechnete Jahressteuer	bisherige Jahressteuer	Nachforderung / Gutschrift
2016	01.01.-31.12.	724,75 €	0,00 €	440,00	3.188,88 €	0,00 €	3.188,88 €
Summe							3.188,88 €

Festsetzung Wasser- & Abwassergebühr

Jahr	Beschreibung	Bruttobetrag	bisher berechnet	Rechnungsbetrag
	Abrechnung			
2015	Wassergeld	746,30 €	812,68 €	-66,38 €
2015	Grundgebühr	89,88 €	89,88 €	0,00 €
2015	Kanalbenutzungsgebühren	1.205,75 €	1.313,00 €	-107,25 €
	Gesamt	2.041,93 €	2.215,56 €	-173,63 €

Der neue Vorauszahlungsbetrag beträgt 2.041,88 Euro

Fällige Beträge werden abgebucht von:

	Kontonummer/IBAN	BLZ/BIC	Bank/Mandatsreferenznr.	Abbuchung	Auszahlung
Grundbesitzabgaben	15112263 Konrad Berg	51091500	Rheingauer Volksbank	Ja	Ja
	DE48510915000015112263	GENODE51RGG	R-MR-13-002286		

Sie haben uns eine Ermächtigung für den Einzug unserer Forderungen per Lastschrift erteilt.

Die fälligen Beträge werden zu den unten genannten Abbuchungstagen mit der vorgenannten Mandatsreferenznummer und unserer o. a. Gläubiger-Identifikationsnummer von Ihrem vorgenannten Konto eingezogen. Diese Vorabankündigung gilt auch für die Fälligkeitstermine in Folgejahren. Fällt in den Folgejahren ein Abbuchungstag auf ein Wochenende oder einen Feiertag, tritt an die Stelle eines solchen Tages der nächste Werktag. Bei Betrags- bzw. Fälligkeitsänderung erhalten Sie einen neuen Bescheid.

Eine Bitte, falls wir die fälligen Beträge nicht von Ihrem persönlichen Konto abbuchen: Geben Sie diese Information an den Kontoinhaber

weiter - vielen Dank!

Fälligkeitstermine im laufenden Jahr (Gesamt-Summe)

Fälligkeit	01.02.16	15.02.16	15.05.16	15.08.16	15.11.16		
Abbuchungstermin		15.02.16	17.05.16	15.08.16	15.11.16		
Grundsteuer B		797,22 €	797,22 €	797,22 €	797,22 €		
Kanalbenutzungsgebühren		301,43 €	301,43 €	301,43 €	301,43 €		
Wassergeld		195,36 €	195,36 €	195,36 €	195,36 €		
Ust-Betrag		13,68 €	13,68 €	13,68 €	13,68 €		
Summe		1.307,69 €	1.307,69 €	1.307,69 €	1.307,69 €		

Fälligkeitstermine in künftigen Jahren

Fälligkeit	15.02.	15.05.	15.08.	15.11.			
Grundsteuer B	797,22 €	797,22 €	797,22 €	797,22 €			
Summe	797,22 €	797,22 €	797,22 €	797,22 €			

Verbrauchsermittlung Wasser - & Abwassergebühr

Zählernr.	Zählerart	Zeitraum	Ablese- datum	Zählerstand alt	neu	Verbrauch	
010059087	Hauptzähler	01.01.15-31.12.15	31.12.15	1.563	1.934	371,00	

Entgeltermittlung Wasser - & Abwassergebühr

Zeitraum	Kategoriebezeichnung	Menge	Monate	Tarif Netto	Betrag Netto	USt. Betrag	Betrag Brutto
	Abrechnung 2015						
01.01.15-31.12.15	Wassergeld	371,00		1,88 €	697,48 € (7%)	48,82 €	746,30 €
01.01.15-31.12.15	Grundgebühr	1,00	12,000	7,00 €	84,00 € (7%)	5,88 €	89,88 €
01.01.15-31.12.15	Kanalbenutzungsgebühren	371,00		3,25 €	1.205,75 €		1.205,75 €
	Summe Abrechnung				1.987,23 €	54,70 €	2.041,93 €
	Vorausleistung 2015 bisher						
01.01.15-31.12.15	Wassergeld				759,51 € (7%)	53,17 €	812,68 €
01.01.15-31.12.15	Grundgebühr				84,00 € (7%)	5,88 €	89,88 €
01.01.15-31.12.15	Kanalbenutzungsgebühren				1.313,00 €		1.313,00 €
	Summe Vorauszahlung bisher				2.156,51 €	59,05 €	2.215,56 €
	Rechnungsbetrag				-169,28 €	-4,35 €	-173,63 €

Vorausleistung Wasser - & Abwassergebühr

Zeitraum	Kategoriebezeichnung	Menge	Monate	Tarif Netto	Betrag Netto	USt. Betrag	Betrag Brutto
	Vorausleistung 2016						
01.01.16-31.12.16	Wassergeld	371,00		1,88 €	697,46 € (7%)	48,82 €	746,28 €
01.01.16-31.12.16	Grundgebühr	1,00	12,000	7,00 €	84,00 € (7%)	5,88 €	89,88 €
01.01.16-31.12.16	Kanalbenutzungsgebühren	371,00		3,25 €	1.205,72 €		1.205,72 €
	Summe Vorauszahlung				1.987,18 €	54,70 €	2.041,88 €
	Rechnungsbetrag				1.987,18 €	54,70 €	2.041,88 €

(-) Negativbeträge sind Gutschriften. Guthaben werden verrechnet oder erstattet. Zur Erstattung eines Guthabens erbitten wir Ihre Mitteilung.

Bitte aufbewahren, dieser Bescheid gilt bis zur Erteilung eines geänderten Bescheides; ggf. auch für die folgenden Jahre.

Bei Rückfragen in Zusammenhang mit dem Zahlungsverkehr wenden Sie sich bitte an die Stadtkasse, Tel.: 06722/701-177, -173 oder -176.